

Fraktion der Wählergemeinschaft geo in Lahnau geo-Fraktion Lahnau



geo-Fraktion Lahnau * Brigitte Sauter-Hill * Sonnenstraße 19 * D-35633 Lahnau

An den
Vorsitzenden der
Gemeindevertretung Lahnau
Manfred Jung
Rathausplatz 1-5
D-35633 Lahnau

Fraktionsvorsitzende:
Brigitte Sauter-Hill
Sonnenstraße 19
D-35633 Lahnau
Tel. +49(0)6441/669592
oder +49(0)6441/62426
Mail: b.sauter-hill@web.de

weitere Fraktionsmitglieder:
Uwe Beppler (Stellv. Vorsitzender)
Michele Connors, Thomas Kraft
Brigitte Schwarz, Markus Velten
im Gemeindevorstand:
Markus Adam, Marie Stein

Antrag für die Gemeindevertretung am 30.03.2017

Lahnau, 04.03.2017

Städtebaulicher Wettbewerb zur Erarbeitung eines Gesamtkonzepts für den Lückenschluss zwischen den Ortsteilen Dorlar und Waldgirmes.

Beschlussantrag:

Die Gemeinde Lahnau schreibt einen planerischen Wettbewerb für den Lückenschluss der Siedlungsfläche zwischen den Ortsteilen Dorlar und Waldgirmes aus. Universitäten und Fachhochschulen sollen die Möglichkeit erhalten, im Rahmen von Studienarbeiten, eine zukunftsweisende Gesamtplanung des Areals zu entwickeln. Dabei sind Aspekte wie

- sozialer Wohnungsbau
- genossenschaftlicher Wohnsiedlung, durchaus auch Einzelhausbau
- Mehrgenerationenwohnen in Wohngemeinschaften
- Tages- und Kurzzeitpflegeeinrichtungen
- umweltbewusstes Bauen
- Niedrigenergiehäuser
-

zu berücksichtigen.

Begründung:

Die aktuell vorliegende Gesamtplanung für den Lückenschluss zwischen den Ortsteilen Dorlar und Waldgirmes stammt aus dem Jahr 1980 – und ist nicht mehr zeitgemäß. Um den heutigen Rahmenbedingungen entsprechend von räumlich und gestalterisch hochwertiger Lösungen unter Beachtung der demografischen, technischen, energetischen, ökologischen und wirtschaftlichen Ansprüchen gerecht zu werden, ist es notwendig eine neue städtebauliche Planung zu entwickeln. Lahnau sollte für die Bebauung des Areals einen Anspruch formulieren, der über eine Eigenheim-Parzellierung hinausgeht.

Wir bitten die Gemeindevertretung diesem Antrag zuzustimmen.

Mit freundlichen Grüßen

Brigitte Sauter-Hill