

Presseerklärung der Fraktion geo zur Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Gemeinde Lahnau am 11.11.2015

(Presseerklärung an den Gießener Anzeiger und die Wetzlarer Zeitung am 15.11.2015)

Die Fraktionsgemeinschaft geo hatte bereits in der Gemeindevertretersitzung am 01.09.2015 den Antrag für die Rückübertragung des Gebäudes „Amthof“ in gemeindeeigenen Besitz gestellt. Mit diesem Antrag wollte geo sicherstellen, dass die Entscheidung durch die Gemeinde Lahnau rechtzeitig vor Ablauf der rechtlich festgelegten Übernahmefrist am 24.11.2015 erfolgt. Der Antrag wurde in der genannten Sitzung allerdings zurückgestellt und so kam es zu keiner Abstimmung.

Die Mitglieder der Fraktion geo haben sich seit 2010 immer wieder für eine Übernahme des Amthofs und eine Revitalisierung des Gebäudes eingesetzt. Hierbei waren die Fraktionsmitglieder von geo immer offen für unterschiedliche Nutzungskonzepte. In Workshops mit interessierten Bürgerinnen und Bürgern wurden zuletzt, nachdem das Gebäude vom Kreis als Schulgebäude entwidmet war, alternative Nutzungsvorschläge für den Amthof erarbeitet.

Um als Gemeinde Einfluss auf die zukünftige Nutzung des Amthofs nehmen zu können, ist für geo klar, dass die Gemeinde Lahnau Eigentümerin des Gebäudes werden muss. Geo geht davon aus, dass potentielle Interessenten und Investoren mit ihren Angeboten warten, bis die Eigentumsverhältnisse des Gebäudes endgültig geklärt sind. Denn Angebote und Verhandlungen fordern Rechtsicherheit und einen verlässlichen Verhandlungspartner.

Das finanzielle Risiko für die Gemeinde Lahnau bei einer Übernahme des Gebäudes stuft geo als überschaubar und tragbar ein. Der jährliche Unterhalt für das leerstehende Gebäude beläuft sich gemäß Aussage des zuständigen Dezernenten des LDK momentan auf ca. 9.000€. Wird die Gemeinde Lahnau Eigentümerin, kann die zukünftige Nutzung in aller Ruhe und mit Abwägung von Chancen und Risiken besprochen und entschieden werden.

Nun wurde in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses ein Antrag des Gemeindevorstands für die kommende Gemeindevertretersitzung vorgestellt, der sinngemäß ebenfalls die Übernahme der „Liegenschaft Amthof“ empfiehlt. Für geo steht im Vordergrund, die Wichtigkeit des Gebäudes für die Gemeinde Lahnau zu betonen und die Übernahme des Amthofs möglichst zügig zu gewährleisten. Daher haben wir unseren eigenen Antrag in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses schweren Herzens zurückgezogen, um das Procedere der Abstimmung in der Gemeindevertretersitzung zu vereinfachen. Geo ist erfreut darüber, dass im Gemeindevorstand ein Umdenken stattgefunden hat. Daher werden wir den Antrag des Gemeindevorstandes in der Sitzung der Gemeindevertretung am 19.11.2015 einstimmig unterstützen.

Wir hoffen, dass den Parlamentariern der anderen Fraktionen die Bedeutung des historischen Gebäudes an sich und für den Ortsteil Atzbach bewusst ist und sie mehrheitlich Verantwortung im Sinne des Antrags übernehmen und ebenfalls zustimmen werden.